

新規内装済み・東南角部屋で陽当り良好！

タイル貼り・オートロック付マンション！戸建感覚の玄関ポーチ付！



ガーデンヒルズ武蔵藤沢

1,280 万円
(税込)

3LDK [301号室]

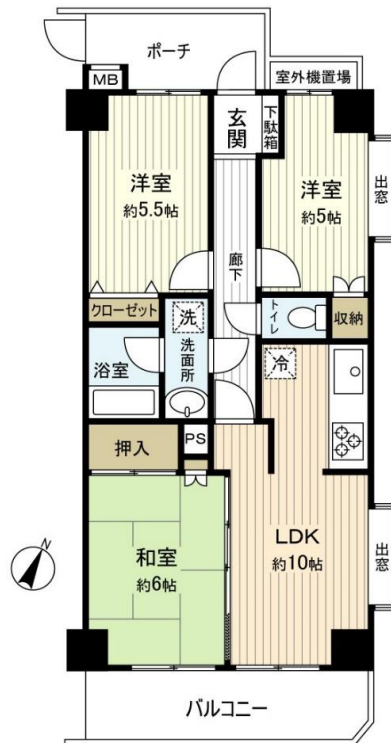
専有面積 (壁芯)	59.32m ² m ²	(約17.94坪)
バルコニー面積	7.57m ² m ²	(約2.28坪)

西武池袋線
「武蔵藤沢」駅 徒歩6分



セールスポイント

- ・ リフォーム内容
クロス貼替・全居室フロアタイル貼・キッチン交換・ユニットバス交換・洗面化粧台交換・洗濯パン交換・ウォシュレット付トイレ交換・追焚付給湯器交換・スイッチプレート交換・玄関フロアタイル貼・照明設置・塗装工事・ハウスクリーニング等
(平成29年9月完了)



インフォメーション

- ・ グリーンガーデン徒歩6分(約600m)
- ・ ローソンストア徒歩1分(約80m)
- ・ むさっこ保育園徒歩7分(約530m)
- ・ 藤沢北小学校徒歩14分(約1100m)
- ・ 藤沢中学校徒歩18分(約1440m)

アフターサービス保証つき

部位ごとに最長2年のあんしんをプラスします



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

物件概要

所在	(住居表示) 入間市東藤沢1丁目1-7			
土地	権利形態	所有権		
	面積	579.04m ² (共有持分 3440/57904)		
	用途地域	第1種住居・第2種住居		
建物	専有部分	(壁芯)	59.32m ² (約17.94坪)	
	バルコニー		7.57m ² (約2.28坪)	
	間取り	3LDK		
	総戸数	17戸	ペット条件	否
	構造	RC造		
	階数	5階建		
	築年月	平成9年10月		
	外装	タイル貼		
	分譲会社	西武開発		
	施工会社	佐伯工務店		
設備	管理会社	あなぶきセザールサポート		
	管理形態	全部委託	管理員	日勤
	管理費	16,000 円/月	修繕積立金	9,600 円/月
	その他	円/月	合計	25,600 円/月
	駐車場	有	8,050 円/月	平成29年8月29日 現在
引渡	トランクルーム	無	m ²	
	エレベーター	有 (1基)	冷暖房機	無
	給湯	ガス給湯器	ガス	集中プロパンガス
	オートロック	有		
引渡	現況	空家	引渡	即
備考	※購入時にかかる登記手続きは売主指定の司法書士が執り行うものとします。※駐車場は機械式の為、車種制限があります。			



国土交通大臣(7)4032

株式会社ミクニ 埼玉営業

〒330-0063 浦和区高砂3-4-9 太陽生命高砂町ビル5F

物件資料の入手・広告承諾などネットからできます！

ミクニネット

検索

<http://mikuni-net.jp/>

TEL 048-822-0392 FAX 048-822-0393

担当携帯番号 090-3967-0318 (大橋)

三菱東京UFJ銀行・三井住友銀行

提携ローンのご相談承ります

取引態様

手数料

売主

3%(税込)

更新日 2018年1月18日

マンションの買取ご相談下さい☆オーナーチェンジ物件も購入いたします☆ぜひご紹介ください！！