



モナーク田無緑町

3,740 万円
(税込)

2SLDK [306号室]

専有面積(壁芯)	69.95㎡	(約21.15坪)
バルコニー面積	7.45㎡	(約2.25坪)

西武新宿線
「田無」駅 徒歩13分



新規内装済み・南向きで陽当り良好!

オートロック付で管理体制良好なマンション! ペット飼育可(細則あり)!

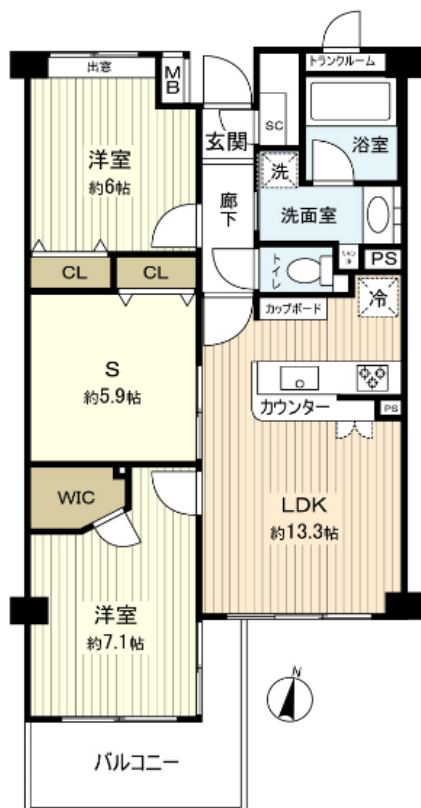
セールスポイント Sales point

- ・ リフォーム内容
クロス貼替・フローリング貼替・CF貼替・システムキッチン交換・洗面化粧台交換・ユニットバス交換・トイレ(洗浄暖房便座付)交換・洗濯パン交換・照明設置・給湯器交換・ハウスクリーニング等(平成29年10月完了)

インフォメーション Information

- ・ 市立田無小学校徒歩10分(約800m)
- ・ 市立田無第三中学校徒歩7分(約530m)
- ・ イオンモール東久留米店徒歩20分(約1600m)
- ・ 佐々総合病院徒歩9分(約720m)
- ・ ローソン徒歩1分(約30m)

アフターサービス保証つき 部位ごとに最長2年のあんしんをプラスします



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

物件概要

所在	(住居表示) 西東京市緑町1丁目8-7		
土地	権利形態	所有権	
	面積	2,280.69㎡ (共有持分 6994/416019)	
	用途地域	第一種・第二種中高層住居地域	
建物	専有部分	(壁芯)	69.95㎡ (約21.15坪)
	バルコニー	7.45㎡ (約2.25坪)	
	間取り	2SLDK	
	総戸数	62戸	ペット条件 可
	構造	RC造	
	階数	5階建	
	築年月	平成14年10月	
	外装	タイル貼	
	分譲会社	田中建設	
	施工会社	田中建設	
設備	管理会社	ディ・エム・シー	
	管理形態	全部委託	管理員 日勤
	管理費	11,300 円/月	修繕積立金 9,790 円/月
	その他	円/月	合計 21,090 円/月
	駐車場	空無 8000~10000 円/月 平成29年10月4日 現在	
引渡	トランクルーム	無 m	
	エレベーター	有 (1基)	冷暖房機 無
	給湯	ガス給湯器	ガス 都市ガス
	オートロック	有	
備考	現況	空家	引渡 即
	※購入時にかかる登記手続きは売主指定の司法書士が執り行うものとします。		



国土交通大臣(7)4032号
株式会社ミクニ 東京支店
〒105-0021港区東新橋2-14-1NBFコモディオ汐留4F

★仲介手数料6%(税込)[満額時のみ・業法に従ってください]

TEL 03-5401-0392

FAX 03-5401-0390
担当携帯番号 090-7183-0355 (ナオバ)

ミクニネット

検索

<http://mikuni-net.jp/>

三菱東京UFJ銀行・三井住友銀行
提携ローンのご相談承ります

取引態様	手数料
売主	6%(税込)
更新日	2018年1月19日

マンションの買取ご相談下さい☆オーナーチェンジ物件も購入いたします☆ぜひご紹介ください!!