

売地

名称

金沢区富岡西2丁目 2号地

交通

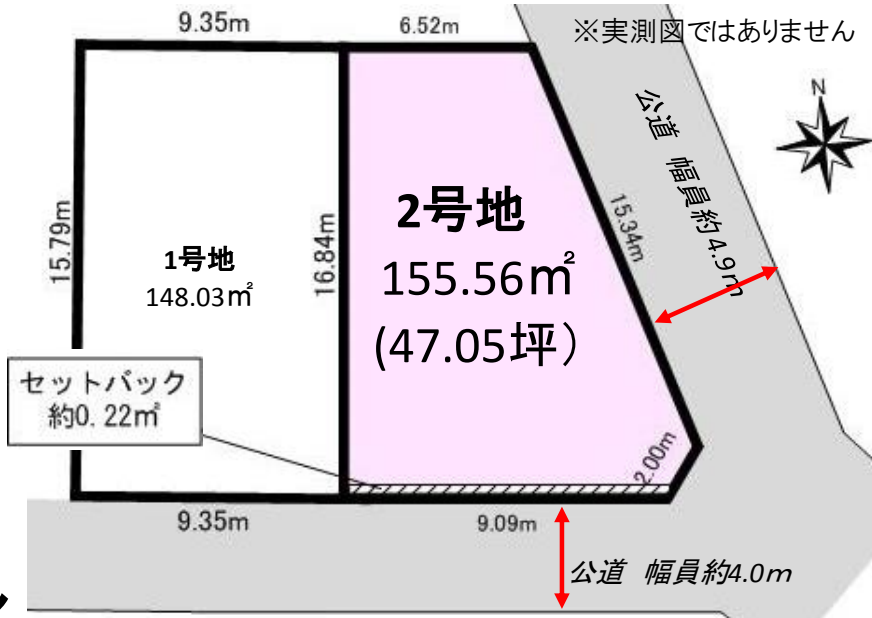
京浜急行電鉄

「京急富岡」駅 徒歩10分

価格

2,890 万円

●陽当りの良い土地です



物件概要

所在	(旧住居表示) 横浜市金沢区富岡西二丁目42-15	
権利形態	所有権	
面積 (実測)	155.56㎡ (約47.05坪)	
うちセットバック	0.22㎡	
他私道負担面積	無	
地目	宅地	
接道	南側約4.0m(公道) 北東側約4.9m(公道)	
接道間口	南約10.0m、北東約15.3m	
	※道路路面より約600~1500mm高い	
都市計画による制限	都市計画	市街化区域
	用途地域	第一種低層住居専用
	建ぺい率	40%
	容積率	80%
	地域・地区	第一種高度地区・防火指定なし
その他	その他法令上の制限	緑化地域・宅地造成工事規制区域
	第22条区域・日影規制	1.5m/3H/2H・敷地最低限度125㎡
	都市計画道路	無
	土地区画整理	無
施設	水道	公営 (引込管なし)
	汚水	公共下水(引込管なし)
	雑排水	公共下水(引込管なし)
	ガス	都市ガス(引込管なし)
引渡	現況	更地
	引渡	即可
備考	※分筆前につき面積に増減が生じる可能性がございます。	

- 現況更地
- 建築条件なし

●南&東接道の角地



【参考建物プラン】1階55.48㎡、2階49.68㎡ 合計105.16㎡

〒220-0004 横浜市西区北幸2丁目8-4 横浜西口KNビル1F
株式会社ミクニ 横浜支店 TEL 045-311-0392 FAX 045-311-0396 担当者携帯 090-4293-7642 高橋
 国土交通大臣(7)4032 (公社)全国宅地建物取引業協会会員 物件情報は [mikuni-net](http://mikuni-net.jp) よりご確認ください → <http://mikuni-net.jp>

取引形態	手数料
売主	3%(税込)
情報更新日	2018年2月13日

★★ 買取り強化中! マンション・戸建て・土地情報ございましたら買取り査定させていただきます。是非ご紹介ください。★★