



市川江戸川堤マンション

2,750 万円
(税込)

3LDK [312号室]

専有面積(壁芯) **75.98㎡** (約22.98坪)
バルコニー面積 **16.71㎡** (約5.05坪)

JR総武線
「市川」駅 徒歩11分



平成30年1月新規内装済! 西・南向き角部屋! 陽当り・眺望良好!

セールスポイント Sales point

【平成30年1月 内装リフォーム済】

- キッチン・洗面化粧台・ユニットバス・トイレ交換
- 照明器具・火災報知器取付



インフォメーション Information

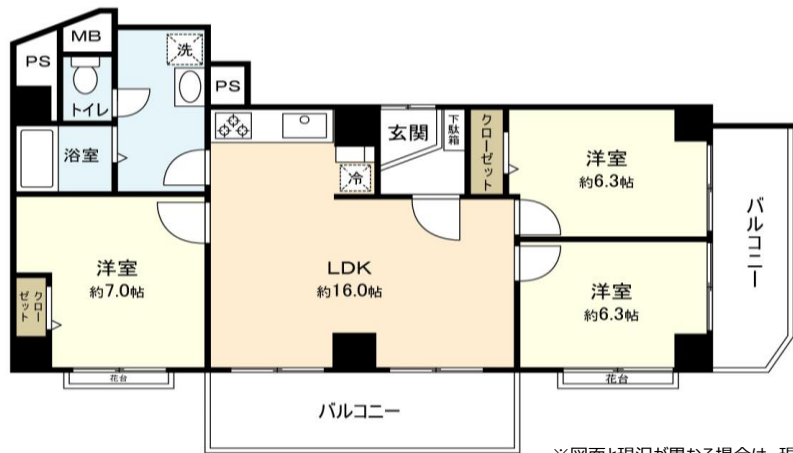
- ・市川小学校 徒歩 約 9 分
- ・すずらん公園 徒歩 約 7 分
- ・デイリーヤマザキ 徒歩 約 3 分

提携ローン利用可

- 三井住友銀行
 - 三菱東京UFJ銀行
- (詳細は担当者までお気軽にお問い合わせください)

アフターサービス保証つき

部位ごとに最長2年のあんしんをプラスします



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

物件概要

所在	(住居表示) 市川市市川南三丁目13-17			
土地	権利形態	所有権		
	面積	2,162.45㎡ (共有持分 97/10000)		
建物	用途地域	一住		
	専有部分	(壁芯) 75.98㎡ (約22.98坪)		
	バルコニー	16.71㎡ (約5.05坪)		
	間取り	3LDK		
	総戸数	96 戸	ペット条件	否
	構造	SRC		
	階数	9階建て 3階部分		
	築年月	1975/01		
	外装			
	分譲会社	市川毛織不動産(株)船橋ヘルスセンター		
施工会社	三井建設(株)			
管理会社	友隣サービス(株)			
管理形態	全部委託	管理員		
管理費	9,900 円/月	修繕積立金	9,900 円/月	
その他(駐車場)	円/月	合計	19,800 円/月	
設備	駐車場	空無	円/月	
	トランクルーム	有		
	エレベーター	有	冷暖房機	無
	給湯	ガス給湯器	ガス	都市ガス
	オートロック	無		
引渡	現況	空家	引渡 即	
備考	■司法書士は売主指定			

株式会社ミクニ
WORLD HOLDINGS
国土交通大臣(7)4032号(社)全国宅地建物取引業協会会員

〒105-0021 港区東新橋2-14-1 N B F コモディオ汐留4 F

TEL **03-5401-0392**

FAX 03-5401-0390
担当携帯番号 080-4664-6807 (前田)

ミクニネット 検索 <http://mikuni-net.jp/>

三菱東京UFJ銀行・三井住友銀行
提携ローンのご相談承ります

取引態様	手数料
売主	3% (税込)
更新日	2018年2月27日

マンションの買取ご相談下さい。オーナーチェンジ物件も購入いたします。ぜひご紹介ください!!