

緑に囲まれた落ち着いた住環境にある大規模マンション

エレベーター停止階・南向き眺望良好



コスモ上大岡アークタワーズ

1,680 万円
(税込)

3LDK [408号室]

専有面積(壁芯)	71.31 m ² (約21.57坪)
バルコニー面積	7.43 m ² (約2.24坪)

▶ 京浜急行線「上大岡駅」
バス13分「芹が谷山谷」下車徒歩2分



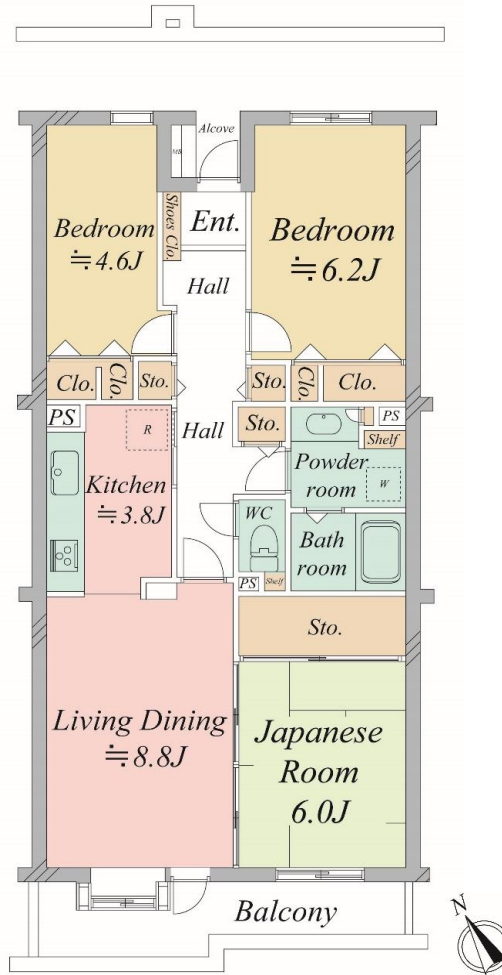
セールスポイント

リフォーム履歴(平成29年12月実施)

キッチン交換
浴室交換
フローリング張替
クロス全室張替
襖・畳交換

インフォメーション

- ・ 港南あひる保育園 約80M
- ・ 芹が谷小学校 約450M
- ・ 芹が谷中学校 約600M
- ・ クリエイト 約140M
- ・ かながわ生協 約440M
- ・ 芹が谷郵便局 約230M



図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

物件概要

所在	(住居表示) 横浜市港南区東芹が谷13番2
権利形態	所有権
面積	14,743.04 m ² (共有持分 7131/1846866)
用途地域	第1種低層住居専用
専有部分	(壁芯) 71.31 m ² (約21.57坪)
バルコニー	7.43 m ² (約2.24坪)
間取り	3LDK
一棟の総戸数	56戸 ペット条件 否
構造	鉄筋コンクリート造5階建て
階数	4階
築年月	昭和62年3月
分譲会社	株式会社リクルートコスモス
施工会社	安藤建設株式会社
設計会社	
管理会社	大和ライフネクスト株式会社
管理形態	全部委託 管理員 日勤
管理費	12,480 円/月 修繕積立金 8,350 円/月
その他	円/月 合計 20,830 円/月
駐車場	有 15,000 円/月
トランクルーム	無
エレベーター	有 冷暖房機 有
給湯	ガス給湯器 ガス 都市ガス
オートロック	無
引渡	現況 空家 引渡 即
備考	司法書士は当社指定となります。 広告は自社HPのみ可・ポータルサイト不可、紙媒体は可、 承諾書要FAX / ご案内・下見は事前に当社までご連絡下さい。 (当社指定用紙記入要)



お問合せは ☎220-0004
横浜市西区北幸2-8-4 横浜西口KNビル1F

▶ TEL 045-311-0392 FAX 045-311-0396

物件情報は mikuni-net よりご確認ください → <http://mikuni-net.jp>

緊急のご連絡は
担当者携帯 佐々木 080-4621-0844

マンション(オーナーチェンジ、空室)戸建買い取ります!リースバック、買取保障対応可☆ご紹介ください

取引形態	手数料
売主	3% (税込み)

ご案内の際は、前日までに左記横浜支店に連絡。
当社指定用紙記載後FAX。また案内終了後同紙FAX