

ブラッサムコーポ 藤が丘

東急田園都市線「藤が丘」駅より徒歩10分



藤が丘駅前公園のバラ



リビングダイニング

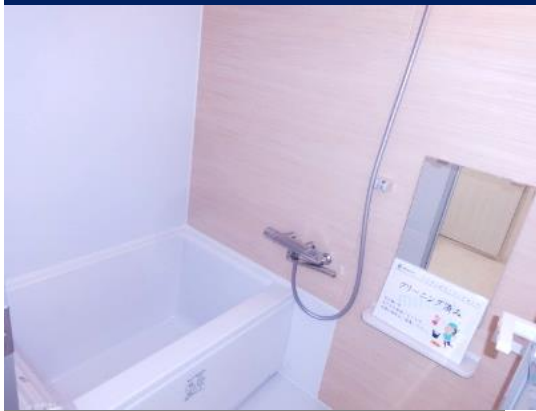


キッチン

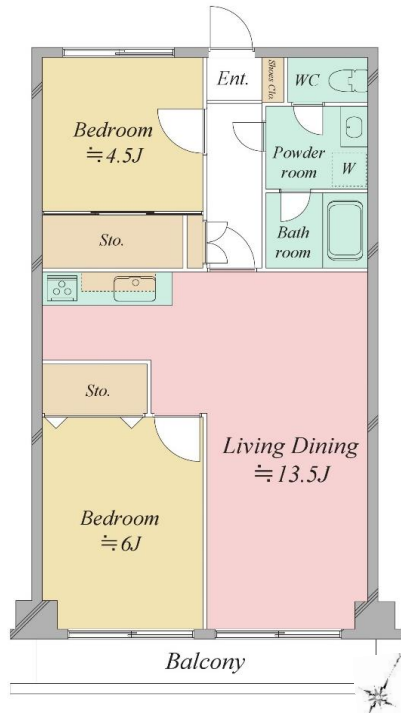
1,490 万円
(税込)

406室 専有面積53.35㎡(16.13坪)
バルコニー5.06㎡(1.53坪)

東急田園都市線「藤が丘」駅 徒歩10分



ユニットバス



図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます

新規リフォーム工事 平成29年7月完了

3DK～2LDKに間取り変更

- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 給湯器交換
- 洗面化粧台交換
- 洗濯機防水パン・水栓金具交換
- ウォシュレット交換
- ドア交換等建具工事
- 全室クロス張替
- フロアタイル:リビング・廊下・北洋室
- フローリングLL45:南側洋室(元和室)
- その他:TVモニターインターホン・網戸
LED照明・ハウスクリーニング等

[ペット飼育:規約にて明文化されていませんが理事長に申請により許可の可能性もあるとのことです。]

物件概要

所在	(住居表示) 横浜市青葉区藤が丘1-8-5		
土地	権利形態	所有権	
	面積	736.00㎡ (共有持分 5063/120382)	
用途地域	準住居		
建物	専有部分	(壁芯)	53.35㎡ (約16.13坪)
	バルコニー	5.06㎡ (約1.53坪)	
間取り	2LDK		
総戸数	25戸	ペット条件	
構造	鉄筋コンクリート造4階建		
階数	4階部分/4階建		
築年月	昭和57年12月		
分譲会社	佐藤建設		
施工会社	佐藤建設		
設計会社			
管理会社	野村不動産パートナーズ		
管理形態	全部委託	管理員	巡回
管理費	9,300 円/月	修繕積立金	14,410 円/月
その他	250 円/月	合計	23,960 円/月
設備	駐車場	無	現在
	トランクルーム	無	
給湯	エレベーター	無	冷暖房機 無
	給湯	ガス湯沸かし器	ガス 都市ガス
オートロック	無		
引渡	現況	空家	引渡即
備考	司法書士は当社指定となります。 広告は自社HPのみ可・ポータルサイト不可、紙媒体は可、 承諾書要FAX。その他の費用:町内会費		

〒220-0004

横浜市西区北幸2-8-4 横浜西口KNビル1F

緊急のご連絡は

東証1部上場
証券コード2429



TEL 045-311-0392 FAX 045-311-0396

担当者携帯 高橋 090-4293-7642

物件情報は mikuni-net よりご確認ください → <http://mikuni-net.jp>

取引形態	手数料
売主	3% (税込み)
ご案内の際は、名刺をFAXの上、ご連絡願います。	

マンション(オーナーチェンジ、空室)戸建買い取ります!リースバック、買取保障対応可☆ご紹介ください