

「リラシティ藤沢」

14階建の13階部分・北東角部屋・総戸数145戸



東側バルコニーより 2018・1・6撮影



北側バルコニーより 2018・1・6撮影

- リフォーム内容(H29年11月10日)**
- ユニットバス交換
 - 給湯器交換(追い焚き付きオート)
 - システムキッチン交換
 - トイレ便器・便座交換TOTOビューテイトワレ
 - 洗面化粧台交換
 - 洗濯水栓交換
 - 洗濯機防水パン交換
 - 各照明交換
 - LD・廊下:フロアタイル張り
 - 洋室×2:フローリング貼り
 - 建具交換・カーテンレール交換
 - 全室クロス張替
 - 和室:畳表替え・襖張替
 - ハウスクリーニング等



2,280 万円 (税込)

1313号室

専有面積 65.65㎡(19.85坪)
バルコニー 17.82㎡(5.39坪)

小田急江ノ島線
「善行」駅より徒歩10分



駐車場(空きは機械式のみ)
4700×1700×1500 料金はすべて13,000円/月
4860×1800×1550 H30・1.15現在12台空き有
スーパーFUJI善行店まで約100M
ローソン藤沢善行坂店まで約80M
クリエイトSD藤沢善行店まで約370M

図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます

物件概要

所在	(住居表示) 藤沢市善行坂1-1-26
権利形態	所有権
土地面積	4,902.33㎡ (共有持分 6565/ 869609)
用途地域	
専有部分 (壁芯)	65.65㎡ (約19.85坪)
バルコニー	17.82㎡ (約5.39坪)
間取り	3LDK
総戸数	145戸 ペット条件 否
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建
階数	13階部分/14階建
建築年月	平成7年3月
分譲会社	湘南都市開発
施工会社	大末建設
設計会社	
管理会社	東急コミュニティ
管理形態	全部委託 管理員 日勤
管理費	13,500 円/月 修繕積立金 10,960 円/月
その他	円/月 合計 24,460 円/月
駐車場	有 13,000 円/月 平成30年1月15日 現在
トランクルーム	無
エレベーター	有 冷暖房機 無
給湯	ガス湯沸かし器 ガス 都市ガス
オートロック	有
引渡	現況 空家 引渡 即
備考	司法書士は当社指定となります。 広告は自社HPのみ可・ポータルサイト不可、紙媒体は可、承諾書要FAX



株式会社ミクニ

〒220-0004

横浜市西区北幸2-8-4 横浜西口KNビル1F

TEL 045-311-0392 FAX 045-311-0396

物件情報は mikuni-net よりご確認ください → <http://mikuni-net.jp>

マンション(オーナーチェンジ、空室)戸建買い取ります!リースバック、買取保障対応可☆ご紹介ください

緊急のご連絡は

担当者携帯 小池 090-4295-9442

東証1部上場
証券コード2429

取引形態	手数料
売主	3% (税込み)

ご案内の際は、名刺をFAXの上、ご連絡願います。