

ライオンズマンション平塚見附町第三

3部屋欲しい！LDKを広く使いたい！どちらのニーズにも対応可の間取り

新発表

1,680 万円 (税込)

3LDK [202号室]

専有面積(壁芯) 60.84 ㎡ (約18.40坪)
バルコニー面積 11.02 ㎡ (約3.33坪)

▶JR東海道線、JR湘南新宿ライン
「平塚」駅西口より平坦 徒歩10分

新規リフォーム済物件

新規リフォーム工事内容

★当社規定アフターサービス保証付★

- キッチンガスコンロ新規交換
 - キッチンレンジフード新規交換
 - 追炊きユニットバス(TOTO社)新規交換
 - 洗面化粧台新規(LIXIL社)交換
 - 給湯器新規交換
 - フローリング新規交換
 - クロス新規交換
 - フロアタイル(玄関)新規交換
 - クッションフロア(洗面室)新規交換
 - 防水パン・洗濯用水栓新規交換
 - 建具一部新規設置
 - 人感センサー付き照明(一部)新設
 - シーリングライト新規設置
 - レースカーテン新規設置
 - ルームクリーニング等
- (平成30年3月末日完成済)



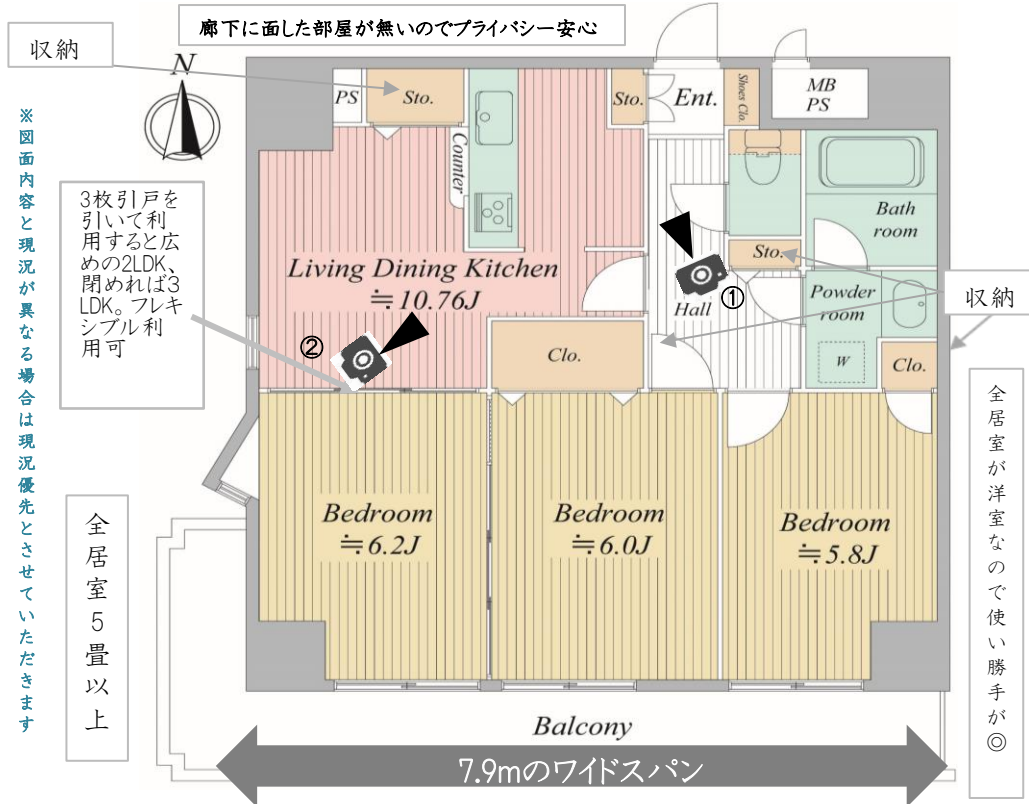
新耐震マンション

モニター付オートロック

南西角部屋

南面3室ワイドスパン

将来的には賃貸として資産運用も視野に



物件概要

| | | | |
|---------|---|------------------|-----------|
| 所在 | (住居表示) 平塚市見附町25番16 | | |
| 権利形態 | 所有権 | | |
| 面積 | 866.26㎡ (共有持分 6241/302184) | | |
| 用途地域 | 商業 | | |
| 専有部分 | (壁芯) | 62.41㎡ (約18.87坪) | |
| バルコニー | 12.72㎡ (約3.84坪) | | |
| 間取り | 3LDK | | |
| 総戸数 | 53戸 | ベトナム条件 | 否 |
| 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | | |
| 階数 | 7階建 | | |
| 築年月 | 平成3年10月 | | |
| 分譲会社 | 大京 | | |
| 施工会社 | 玉縄建設 | | |
| 設計会社 | | | |
| 管理会社 | 大京アステージ | | |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理員 | 日勤 |
| 管理費 | 10,500円/月 | 修繕積立金 | 13,420円/月 |
| その他 | 0円/月 | 合計 | 23,920円/月 |
| 駐車場 | 有 1台18,000円(月額)※要空確認 | | |
| トランクルーム | 無 | | |
| エレベーター | 有 | | |
| 給湯 | ガス給湯器 | | 都市ガス |
| オートロック | 有 | | |
| 引渡 | 現況 | 空室 | 即時 |
| 備考 | ※町内会費:任意1,800円(年間) ※本物件購入時にかかる登記申請手続きに関しては、売主指定の司法書士が執り行うものとします。 | | |

リノベーション住宅推進協議会会員
株式会社 ミクニ 横浜支店 横浜西区北幸2-8-4 横浜西口KNビル1F
TEL 045-311-0392 FAX 045-311-0396

TEL 220-0004
TEL 045-311-0392 FAX 045-311-0396
物件情報は mikuni-net よりご確認ください → <http://mikuni-net.jp>

緊急時連絡先
白石 東詩雄 080-3790-7185

| | |
|----------------------------|----------|
| 取引形態 | 手数料 |
| 売主 | 3% (税込み) |
| 自社HP、紙媒体のみ広告可(承諾書を担当にFAX要) | |

マンション(オーナーチェンジ、空室)戸建買い取ります！☆物件ご紹介ください⇒買取情報はメール(t.shiraishi@mknw.co.jp)又はFAXにてご送付ください。担当 白石まで