

# つきみ野スカイハイツ

402号室

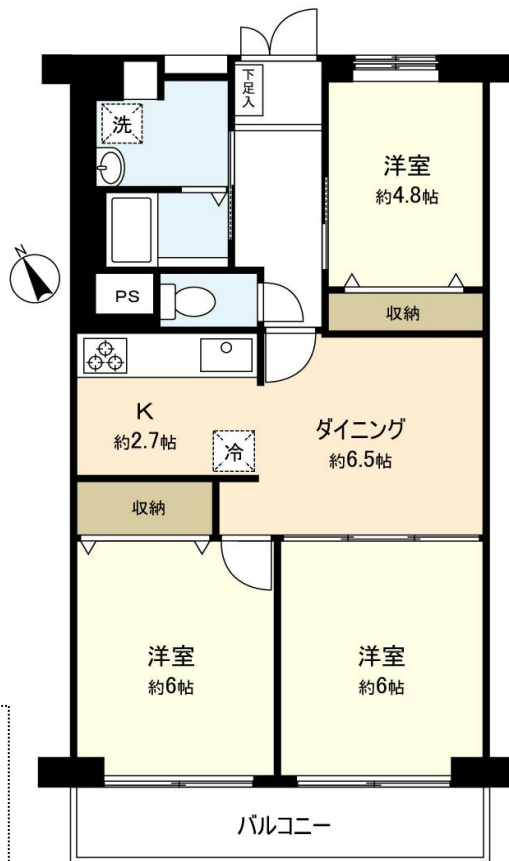
## 交通

田園都市線 つきみ野駅 徒歩13分

# 1,480 (税込) 万円

**南向きの為、日当たり良好！**  
**眺望良好！自社アフターサービス！**

**平成28年 耐震診断実施済**  
**適合証明取得可能**



## 物件概要

所在	(住居表示) 神奈川県大和市つきみ野8丁目14-3			
土地	権利形態	所有権		
	面積	4,617.23㎡ (共有持分 825/100000)		
	用途地域	第2種住居地域		
建物	専有部分	(壁芯)	61.60㎡ (約18.63坪)	
	バルコニー		6.72㎡ (約2.03坪)	
	間取り	3DK		
	総戸数	114 戸	ペット条件	可
	構造	鉄筋鉄骨コンクリート造		
	階数	9階建て 4階部分		
	築年月	昭和53年10月		
	外装			
	分譲会社	株式会社ファミリー		
	施工会社	株式会社長谷川工務店		
管理	管理会社	つきみ野スカイハイツ管理組合		
	管理形態	自主	管理員 自主	
	管理費	7,645 円/月	修繕積立金 6,700 円/月	
	その他	円/月	合計 14,345 円/月	
設備	駐車場	空無 7,500 円/月	H30.1 現在	
	トランクルーム	無	㎡	
	エレベーター	有 (1基)	冷暖房機	有
	給湯	ガス給湯器	ガス	都市ガス
	オートロック	無		
引渡	現況	空室	引渡 即	
備考	司法書士は売主指定とさせていただきます。			

### ★リフォーム内容★ (2017年8月末日工事完了)

新規ユニットバス交換・新規五徳交換  
給湯器交換・新規洗面交換・フローリング張替  
(和室から洋室変更)・CF張替(トイレ、洗面)・  
新規一部建具交換・クロス張替・新規照明器具・

### ■LIFE INFORMATION■

ショッピングモールラプラ徒歩 約19分  
ファミリーマート 徒歩約4分  
コマダ珈琲 徒歩約12分  
つきみ野7号公園 徒歩約3分



国土交通大臣(7)4032号

株式会社ミクニ 東京支店

〒105-0021港区東新橋2-14-1NBFコモディオ汐留4F

物件資料の入手・広告承諾などネットからできます！

ミクニネット

検索

<http://mikuni-net.jp/>

TEL 03-5401-0392

FAX 03-5401-0390

担当携帯番号 080-4415-1496 (西浦)

三菱東京UFJ銀行・三井住友銀行

提携ローンのご相談承ります

取引形態

売主

手数料

6%(税込)

業法に従ってください

更新日

2018年3月26日

マンションの買取ご相談下さい☆オーナーチェンジ物件も購入いたします☆ぜひご紹介ください！！仲介手数料6% (税込) 【満額時のみ・業法に従ってください】