

自然を感じてお散歩やジョギングが楽しめる県立体育センター隣接(※)

新規内装リフォーム済 / 売主のアフターサービス保証あり (最長2年間)



外観写真(平成29年11月撮影)

グレイス藤沢善行パークステージ

2,390 万円 (税込)

3LDK [4/5階 406号室]

専有面積(壁芯) 69.21 m² (約20.93坪)

バルコニー面積 7.35 m² (約2.22坪)

▶ 小田急江ノ島線

「善行」徒歩8分

●所在地/藤沢市善行7-11-2●土地権利/所有権。専有面積割合による敷地利用権の共有●土地面積1523.21m²持分6376/270740●構造・階数/鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付5階建4階部分●築年月/平成15年5月●現況/空室●引渡/即可●用途地域/第2種中高層住居専用・準住居地域●総戸数/39戸●管理費月額/7,240円●修繕積立金月額/14,840円●分譲会社/富士総業(株)●施工会社/太平工業(株)●管理会社/住友不動産建物サービス●管理形態/全部委託●管理方式/日勤●駐車場/空なし、月額4,000~7,000円●駐輪場/空有、月額200円●バイク置場/無し(H30.2.28現在)●司法書士は売主指定●平成29年度固都税年額122,186円●ペット飼育可能 ※抱きかかえられる程度までの小型犬・猫などの小動物。1住戸につき1匹まで。(※)県立体育センターの施設は現在再整備工事中です。



セールスポイント Sales point

バルコニーからの眺望



ペット飼育可



キッチン

リビングダイニング

- 全室フローリング
- 大型シューズボックス
- リビング横の洋室は全開放可能
- 使いやすいL型キッチン



新規リフォーム内容 (H29年11月完了)

- クロス全室貼替 ・巾木工事
- フロアタイル張替 (洋室・LDK・廊下)
- クッションフロア貼替 (トイレ・洗面室)
- ビルトインコンロ交換
- レンジフードフィルタ交換
- キッチン照明交換
- ユニットバス浴槽・水栓・鏡・ドア交換
- LED照明設置 (洋室・LD)
- その他小工事
- キッチン水栓交換
- キッチン引出交換
- 温水便座交換
- 洗面台水栓交換
- ハウスクリーニング 他



LDK



室内写真(平成29年11月撮影)



国土交通大臣(7)4032号
株式会社ミクニ 横浜支店
〒220-0004 横浜市西区北幸2-8-4横浜西口KNビル1F

物件資料の入手・広告承諾などネットからできます!

TEL 045-311-0392

FAX 045-311-0396

担当携帯番号 080-4894-4548 (大釜)

ミクニネット

検索

<http://mikuni-net.jp/>

三菱東京UFJ銀行・三井住友銀行
提携ローンのご相談承ります

取引態様

売主

手数料

3%(税込)

更新日

2018年4月9日

マンションの買取ご相談下さい☆オーナーチェンジ物件も購入いたします☆ぜひご紹介ください!!